

(表4) 担保不動産の評価額(処分可能見込額)と売却実績額の推移
(アンケートによる全数調査)

主要行(7行)

(単位:億円、四捨五入)

	2014年3月期	2015年3月期	2016年3月期	2017年3月期	2018年3月期	2019年3月期	2020年3月期	2021年3月期	2022年3月期	2023年3月期
実際の売却額 [A]	1,447	1,613	1,236	1,015	660	533	508	477	406	529
直前期における評価額 (処分可能見込額) [B]	1,097	1,129	833	651	406	361	300	289	224	259
A-B	350	484	404	364	254	173	208	188	182	270
A/B (%)	131.9	142.9	148.5	155.9	162.5	147.9	169.3	165.2	181.2	204.0

地域銀行(100行)

	2014年3月期	2015年3月期	2016年3月期	2017年3月期	2018年3月期	2019年3月期	2020年3月期	2021年3月期	2022年3月期	2023年3月期
実際の売却額 [A]	2,780	2,339	2,266	1,953	1,677	1,336	1,530	1,402	1,416	1,266
直前期における評価額 (処分可能見込額) [B]	1,864	1,433	1,228	1,055	878	721	828	801	802	633
A-B	916	906	1,039	898	799	615	702	602	613	633
A/B (%)	149.1	163.2	184.6	185.1	190.9	185.2	184.8	175.2	176.5	200.0

全国銀行(109行)

	2014年3月期	2015年3月期	2016年3月期	2017年3月期	2018年3月期	2019年3月期	2020年3月期	2021年3月期	2022年3月期	2023年3月期
実際の売却額 [A]	6,474	5,955	3,514	2,972	2,347	1,869	2,065	1,891	1,856	1,975
直前期における評価額 (処分可能見込額) [B]	4,687	3,983	2,069	1,709	1,291	1,082	1,149	1,097	1,052	979
A-B	1,787	1,971	1,446	1,263	1,057	787	916	794	804	996
A/B (%)	138.1	149.5	169.9	173.9	181.8	172.8	179.7	172.4	176.4	201.7

(注) 1. 主要行の計数は、都銀と信託の合計。

2. 地域銀行の計数は、埼玉りそな銀行を含む。

3. 全国銀行の計数は、都銀・旧長信銀(新生銀行及びあおぞら銀行を含む。)・信託及び地域銀行を集計。

4. ()内は2023年3月期時点の対象金融機関数。